

Số: 1070 /TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 520/2021/HSPT ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 184/2020/HSST ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 516/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 82/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo;

**Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:**

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản**

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

**2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng thửa đất số 444, tờ bản đồ số 02 (địa chỉ thửa đất: số 02 Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội), diện tích 104 m<sup>2</sup>, thuộc quyền sử dụng của Hộ bà Trần Thị Bích Vạn. Mục đích sử dụng đất: thổ cư; Thời hạn sử dụng: lâu dài. Diện tích đất nêu trên đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số D 0199762, vào sổ cấp GCN số 00203/QSDĐ, do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 09/09/1997 mang tên hộ bà Trần Thị Bích Vạn.

- Toàn bộ tài sản gắn liền với diện tích đất nêu trên.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (gặp Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để nộp hồ sơ đăng ký tham gia ký Hợp đồng thẩm định giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 20/6/2022 tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Công TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phan Việt Bình**